## 620 000 €

**Contact agence**
**Agence Leonie Lelievre**
5268 Corniche des Issambres
83380 Les Issambres
33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

**Achat bastide**
**6 pièces**
**Surface : 194 m²**

**Surface séjour :** 16 m²
**Surface terrain :** 3027 m²
**Année construction :** 1950
**Exposition :** Sud
**Vue :** Montagne

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
4 salles de douche
4 toilettes
1 garage

**Classe énergie (dpe) :** D
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

## Bastide 2304 Colmars

À proximité du village de Colmars, très belle maison entièrement rénovée sise sur un terrain de 3027 m². La maison s'organise en 2 logements : un T2 indépendant en rez de jardin et le reste de la maison comporte un espace Séjour et Grande cuisine, 4 chambres, 3 salles de bain/douche, 1 dressing, 1 bureau, 1 salle vidéo, 1 salle de sport avec sauna . Le séjour donne sur une terrasse orientée Sud-Ouest avec vue sur la montagne. La maison dispose de 2 garages indépendants.
Frais et charges :
620 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C