

997 000 €

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat maison contemporaine

7 pièces

Surface : 223 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 4800 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Piscine, Calme, Climatisation, Cheminée

5 chambres

3 salles de bains

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine Cotignac

Sans vis à vis, au calme, exposée idéalement au Sud, la maison est lumineuse et agréable à vivre. En excellent état général, elle offre des volumes confortables. La piscine intérieure, et le Spa vous permettront de vous détendre toute l'année. Entrée avec dégagement, salon cosy avec espace bibliothèque, terrasse ombragée au sud avec coin barbecue, belle cuisine équipée avec espace repas, cellier, 1 chambre parentale avec dressing, salle de bains privative et sauna, 2 autres chambres avec une salle d'eau séparative, 1 autre grande chambre ou bureau, wc. Salle de cinéma. Studio attenant avec coin cuisine, espace nuit, salle d'eau et wc. Abri pour 3 voitures, abri jardin, atelier. Avec un cadre campagne préservé, unique et privilégié de grande qualité, cette jolie maison offre de plus une vue dégagée sur la campagne environnante. Elle vous ravira sans aucun doute en résidence principale ou secondaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Frais et charges :

997 000 € honoraires d'agence inclus

