

433 680 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat longère

8 pièces

Surface : 280 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 15660 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie,
Beaux volumes

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

5 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : E -



Longère 3858 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage - Sud de Dinan - Belle propriété de caractère avec dépendances de 380m² habitables comprenant une maison en pierre à usage d'habitation avec une entrée, une cuisine équipée, un grand séjour avec cheminée insert, une SDE, une SDB, 5 belles chambres dont une avec un bureau, une buanderie, 2 garages, une cave à vins, une dépendance en pierre à usage de salle de réception avec coin cuisine et sanitaires et un grenier au-dessus, une autre dépendance à usage de rangement avec préau, une terrasse couverte, un préau, un abri de jardin. Le tout sur un parc arboré de 15660m² avec un étang et parking. Calme, beaux volumes, Beaucoup de charme. Idéal pour activité libérale ou traiteur ou grande famille. A découvrir ! DPE: E Consommation énergétique: 273 Kwh/m² /an - GES: D Emission de CO2: 49 kg Co2/m²/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au

02 96 88 00 01

