

170 000 €

Contact agence

Jerome Fouret Immobilier

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 139 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1370 m²

Année construction : 1980

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 2150 Egletons

Maison plain-pied, équipée de panneau solaire (2022) la rendant autonome en électricité, poêle à pellet 10Kw (2022), et ballon d'eau chaude thermodynamique (2023). En rez-de-chaussée, entrée, salon/salle à manger (32m²), cuisine avec cellier, toilettes, salle de bain et 3 chambres (entre 11 et 13m²). En sous-sol un grand garage avec cellier, sas, salle d'eau et 2 chambres (revêtement de sol à prévoir). Cabanon de jardin récent.

Frais et charges :

170 000 € honoraires d'agence 5,88% à la charge de l'acheteur inclus

