

595 000 €

Contact agence

Carola Wagner International Consulting

Carretera General Padrón 2

38750 El Paso

0034 662 65 85 65 /

contact@carolawagner.com

Achat villa contemporaine

7 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 1530 m²

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Bar extérieur, Alarme, Poêle,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings



Villa contemporaine E789 El Paso

Fantastique villa confortable, avec maison d'amis et piscine, située dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu, avec d'excellentes vues. - Maison principale de plain-pied d'env. 150 m² de surface construite : Séjour/cuisine/salle à manger, dégagement av placards, 3 chambres, sdb/wc, WC invités, grande terrasse couverte. - Maison d'invités d'env. 89 m² : Séjour av kitchenette, 2 chambres, sde/wc, 2 grandes terrasses. - Piscine d'env. 20 m², Récemment rénovée, Réservoir d'eau d'env. 45 m³, Débarras, Terrasses romantiques, avec Espace grillade et Comptoir de bar extérieur **ÉTAT GÉNÉRAL** : Très bon état général **PRESTATIONS** : Poêle à bois, clim réversible, Chauffage électrique, rideaux automatiques, eau de ville, TV/SAT, internet par fibre. **INVENTAIRE** : Mobilier partiellement inclus **TERRAIN** : env. 1.530 m², terrassé, Arbres et plantes ornementales, fruitiers, clos, très au calme. **OBSERVATIONS** : Une maison très lumineuse et spacieuse. Vie tranquille avec une bonne liaison routière **PRIX** : 595 000 € + commission de l'acheteur (3,21 % TTC)

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

