

1 270 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat demeure de prestige

10 pièces

Surface : 280 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 4300 m²

Année construction : 2005

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Chambre de plain-pied, Portail automatique,
Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/12/2024 - Prix T.T.C



Demeure de prestige 146 Fuveau

Fuveau - 13710 - Propriété 206m² + sous-sol aménagé 70m². Splendide villa de prestige, dans un cadre exceptionnel, arboré et calme dans le charmant village de Fuveau. Dotée d'une surface généreuse de 280 m² sur un terrain de plus de 4 000 m², cette propriété bâtie en 2005 est en excellent état. Elle offre un séjour lumineux de 70 m², une cuisine américaine équipée s'ouvrant sur une terrasse avec vue sur la Sainte Victoire, une suite parentale avec salle d'eau et dressing, quatre chambres supplémentaires, une salle de bain et deux wc. L'orientation sud de la maison confère un ensoleillement optimal. Un panorama inspirant sur la campagne agrémenté ce bien. Prestations : Chauffage par climatisation gainable, cheminée, panneaux solaires, eau du canal, piscine et jacuzzi, parking, garage, terrain de pétanque. Bien délégué par l'amépi vallée de l'arc

Frais et charges :

1 270 000 € honoraires d'agence inclus

