

697 840 €

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 205 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 1565 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Piscine, Cheminée, Portail automatique,
Calme, Terrasse profonde

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 2212 Gattières

Gattières, maison d'habitation individuelle à rénover, 8 pièces, d'une superficie d'environ 200 m², édifée sur un terrain de plus de 1500 m². À l'étage, un hall d'entrée desservant un séjour avec cheminée s'ouvrant sur terrasse avec accès piscine, cuisine indépendante, buanderie, WC indépendant, un dégagement desservant l'espace nuit composé de deux chambres, ainsi qu'une salle de bains. Au rez-de-chaussée, un palier desservant une première pièce à aménager, trois chambres dont deux s'ouvrant sur terrasse dont une avec kitchenette, une salle d'eau avec wc, un bureau, ainsi qu'une vaste cave et un local chaufferie.

Frais et charges :

697 840 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

