

1 395 000 €

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / twimmo@franskbolig.fr

Achat domaine viticole

8 pièces

Surface : 463 m²

Surface terrain : 110000 m²

Année construction : 1832

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Prestations :

Piscine, Calme, Aucun vis à vis

5 chambres

2 salles de douche

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Domaine viticole Goudargues

BELLE PROPRIÉTÉ VITICOLE À quelques kilomètres de Goudargues, au cœur de ses 11 hectares de vignes et oliviers. Belle propriété en pierres soigneusement rénovée et constituée de deux corps de bâtiments communicants. Une partie principale de plus de 300m² avec une spacieuse pièce de vie baignée de lumière et sa cuisine équipée. Bel espace bureau et salle d'eau. À l'étage, suite parentale de plus de 70m² à l'étage ainsi que deux chambres de 26 et 30m² exploitées en chambres d'hôtes. Le second bâtiment fait environ 85m² avec une agréable cuisine, salon et à l'étage deux chambres et salle d'eau. Belle piscine de 11x4. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 395 000 € honoraires d'agence inclus

