

168 000 €

Contact agence

Sarl Sylvain Immobilier

1 bis place de la Halle

60380 Songeons

+33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1767 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Maison N058 Gournay en Bray

VALLÉE DU THERAIN - PAVILLON DE 1976 ÉDIFIÉ SUR SOUS SOL TOTAL

Maison comprenant une entrée desservant une cuisine aménagée et équipée, un double séjour avec cheminée et accès sur terrasse avec une belle vue dégagée sur la campagne, deux chambres dont une avec placards, une salle d'eau et un wc indépendant. A l'étage, trois chambres, une salle d'eau avec wc ainsi qu'un grenier aménageable d'environ 30 m². Le sous-sol est carrelé, divisé en garage, chaufferie, cave et buanderie. Le tout sur un terrain clos et sans vis-à-vis d'environ 1770 m² avec atelier, poulailler ainsi qu'un barbecue. L'avis du négociateur : Beaux volumes et fort potentiel, fenêtres double vitrage et volets roulants électriques sur toute la maison. Référence annonce : N058

Frais et charges :

168 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C

