

1 780 000 €

Contact agence

Agence de l'Olivier

4 rue Grande

06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat bastide

8 pièces

Surface : 203 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 6700 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Mer et collines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Volets roulants électriques, Sous-sol 110 m²

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Bastide 23610 Grasse

Immergez-vous dans l'ambiance chaleureuse de cette magnifique Bastide, au cœur du quartier résidentiel proche du village de Châteauneuf. Magnifique ensoleillement et vue imprenable sur mer et collines. Elle comprend sur 2 niveaux pièces sur un vaste sous-sol de 110 m² avec possibilités d'aménagement. Séjour spacieux avec cheminée, cuisine indépendante équipée sur une exceptionnelle terrasse couverte, buanderie, dressing rangement. Suite de maître, salle de bains, wc et dressing, 1 chambre avec salle de douche en suite. A l'étage : 3 chambre, 1 salle de douche, 1 salle de bains, wc indépendant. La propriété bénéficie d'un arrosage automatique, portail électrique et climatisation réversible. Magnifique piscine avec de vastes terrasses sur un beau jardin de 6700 m². Prix : 1 880 000 euros : net vendeur : 1 768 000 euros commission charge acquéreur : 112 000 euros .6%TTC
Frais et charges :
1 780 000 € honoraires d'agence inclus

