

2 900 000 €

**Contact agence**

**PROVENCE Immobilier**

20 Cours Théodore Bouge

83690 Salernes

+33(0)4 89 53 19 29 /

provenceimmobilier83@gmail.com

**Achat villa**

**8 pièces**

**Surface : 300 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3017 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

1 garage

1 cave



**Villa Grimaud**

GRIMAUD, domaine prisé proche golf. Propriété de charme de 8 pièces, vue mer exceptionnelle - calme absolu, une surface habitable d'environ 300 m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 3017 m<sup>2</sup> La maison se compose ainsi : · séjour double avec cheminée · cuisine indépendante équipée + office · 4 chambres · 2 salles de bains et 2 salles de douche · buanderie et cave · + 1 appartement de fonction de type 2 pièces · grande terrasse avec piscine et salle de douche · Garage + car-port 2 voitures Taxe foncière 2 300€ et charges copropriété 1 000 €/an. REF : 774

Frais et charges :

2 900 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

