

590 000 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Pernes

124, avenue du Bariot

84210 Pernes Les Fontaines

04.90.70.70.70 / lub.pernes@gmail.com

**Achat maison de ville**

10 pièces

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>

Année construction : 1500

Exposition : Ouest

Vue : Cour et toits

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Jacuzzi spa, Double vitrage, Buanderie,  
Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison de ville 50456 L'Isle-sur-la-Sorgue**

NOUVEAUTE LUBERON-VENTOUX / A VENDRE ISLE SUR SORGUE L'agence de Pernes les Fontaines vous propose à la vente cette jolie maison de ville, blottie au coeur du centre historique à 2 pas des quais, au calme au fond d'une impasse... Chargée d'histoire, bâtie en pierre sèche avec du cachet à souhait, vous entrez par un vieux porche vouté menant à la cour intérieure qui dessert les 3 bâtiments. Cette propriété de ville vous offre 2 habitations distinctes, 1 T3 avec 1 SdD et 1 T4 avec 1SdB et 1SdD, rénovées et équipées entièrement en 2019. Vous pouvez facilement réunir les 2 habitations pour en faire qu'une comme autre fois. Un 3ème bâtiment viabilisé vous apportera commodité de stockage ou projet d'un 3ème logement. Pour compléter ce bel ensemble, une cave servant de buanderie et une autre cave réaménagée en pièce détente & SPA.. Les 2 habitations sont climatisées (2023) À découvrir sans tarder pour un projet familial ou locatif !! Prix de vente est de 590000 EUROS . Classe énergie : C (165) GES: A (5). Programmez votre visite avec votre agence Luberon-Ventoux Immobilier - Pernes les Fontaines au 0490707070 Immobilier, Achat, Vente, Maison, Maison de Ville, Vente immobilière, Annonce immobilière, Isle sur la Sorgue, Luberon, Petite annonce immobilière, Frais et charges :

Rien en copropriété

