

1 190 000 €

Contact agence

Leader Immobilier

10 place De Gaulle

06600 Antibes

04 93 34 23 01 / contact@leader-immobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 229 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, cheminée, climatisation, 2

Chambres de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 3981 La Colle-sur-Loup

Située dans le charmant village de La Colle-sur-Loup, cette maison de standing vous séduira par son confort exceptionnel et ses prestations de qualité. Nichée dans un quartier calme et résidentiel, à proximité du centre, cette propriété est un véritable havre de paix. Maison de 3 niveaux, sur un terrain de 1500 m<sup>2</sup>, avec piscine et appartement indépendant en rez-de-chaussée, (potentiel de rentabilité) RARE SUR LE MARCHE

Frais et charges :

1 190 000 € honoraires d'agence inclus

