

2 300 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat maison de campagne**

**8 pièces**

**Surface : 242 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 25000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

héliport, poolhouse avec sauna et gym,  
Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, cave a  
vins, Calme, Piscine chauffée 8x4m

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

5 toilettes

4 garages

4 parkings

1 cave

Document non contractuel



**Maison de campagne 1087 La Garde-Freinet**

Belle propriété soignée, au calme avec vue dégagée, a 5 minutes du village de la Garde Freinet sur 2,5HA de terrain. La maison se composant : hall d'entrée, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée avec arrière-cuisine, d'un deuxième salon, 3 belles chambres avec ses salles de bains, à l'étage une suite parentale avec dressing et salle de bains, bureau. Cave a vins, garage pour 2 voitures, buanderie. Piscine 8x4 chauffée, son pool house avec sauna et gym, salle de douches+wc. Double garage supplémentaire avec atelier. Héliport. Un cabanon avec la possibilité de réhabiliter. Belles prestations, une propriété bien soignée.

Frais et charges :

2 300 000 € honoraires d'agence inclus

