

745 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 191 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,

Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 13129 La Valette-du-Var

Superbe maison individuelle de type T6 datant de 1980, d'une surface habitable de 200 m², en bon état mais à moderniser légèrement. Idéalement située à Toulon limite la Valette du Var, elle est exposée Sud-Nord, offrant une vue très dégagée et beaucoup de luminosité. Le bien dispose d'un séjour spacieux de 60 m², d'une cuisine indépendante équipée, de 4 chambres et un bureau, une salle d'eau et une salle de bain. Les prestations comprennent double vitrage, climatisation réversible, volets électriques, piscine, chambre en plain-pied et buanderie. Côté extérieur, vous profiterez d'un terrain verdoyant de 1000 m², de 3 terrasses, d'une place de parking, d'un garage et d'une cave. A voir rapidement ! Tél: 04 94 00 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 745 000 € honoraires d'agence inclus

