

780 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 234 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 3982 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation réversible, Calme, Puits

5 chambres

3 terrasses

3 salles de bains

4 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa 3911 Laroque-des-Albères

Vente Villa à Laroque des Albères Au calme et à seulement 800 mètres de tous les commerces Laroque des Albères, cette superbe villa 4 faces d'environ 234 m² habitables en majorité de plain-pied est bâtie sur un terrain plat et clos entièrement constructible d'environ 3980 m², avec piscine de 10 x 5 mètres, un puits et un forage ! Vaste pièce à vivre de 70 m² avec cuisine neuve aménagée et équipée ainsi qu'une cheminée, 4 chambres et deux salles d'eau de plain-pied. À l'étage une 5e chambre avec placard, une terrasse avec vue imprenable sur les Albères et d'une salle d'eau WC en suite. Cette villa dispose d'un garage attenant d'environ 22.5 m² et second garage indépendant d'environ 58 m² convertible en habitation ! Possibilité de détacher une parcelle constructible d'environ 1450 m² ! Exceptionnel à Laroque des Albères ! Contactez Laroca Immobilier, votre Agence Immobilière à Laroque des Albères

Frais et charges :

780 000 € honoraires d'agence inclus

