

445 000 €

Contact agence

ALAIN K IMMOBILIER

Siège social : 4 rue du Pavé des Gardes

92370 Chaville

06 18 70 97 23 / contact@alainkimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 414 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



Maison 1082 Le Perray-en-Yvelines

EXCLUSIVITÉ, Le Perray-en-Yvelines dans le quartier "Le cœur Perray" au calme et résidentiel proche du centre-ville, maison de 6 pièces en bon état extérieure & à rafraîchir intérieurement, bonne expo Est et Ouest, comprenant au RDC : entrée, cuisine équipée, salon/salle à manger avec cheminée avec accès sur la terrasse et le jardin, deux chambres, une salle d'eau, toilettes et rangements. Le premier étage se compose d'un palier avec l'accès aux trois grandes chambres, une grande salle d'eau et toilettes. Garage et place de parking complètent ce bien. Jardin de 414 m² avec abri de jardin et barbecue. La maison est équipée d'une pompe à chaleur et d'un ballon d'eau chaude thermodynamique (installation en 2024), toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage avec volets roulants électrique au Rdc. Gare du Perray à un peu plus de 10 minutes à pied.

DPE D/B À visiter rapidement

Frais et charges :

445 000 € honoraires d'agence inclus

