

995 000 €

**Contact agence**

**Excellence Immobilier**

32 Avenue Jean Jaurès

83120 Sainte Maxime

04 94 55 52 55 /

michael.excellence@orange.fr

**Achat maison**

**8 pièces**

**Surface : 202 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 9000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1994**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

2 caves

Document non contractuel



**Maison 4791 Le Plan-de-la-Tour**

A proximité de Sainte Maxime, jolie villa édifiée sur 9000 m<sup>2</sup> offrant : un séjour avec sa cheminée, une cuisine aménagée, 3 chambres et 2 salles de bains/douches. En rez de jardin, un appartement indépendant avec séjour et cuisine, 2/3 chambres. A l'extérieur un grand garage. Une piscine et sa terrasse. Un véritable havre de paix.

Frais et charges :

995 000 € honoraires d'agence inclus

