

749 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 2980 m²

Exposition : Sud est

Vue : Belle vue mer et esterel

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 1075 1074 Les Adrets-de-l'Estérel

Villa Traditionnelle provençale, Les Adrets de L'Estérel, vue exceptionnelle mer et massif de l'Estérel, piscine, 5 chambres au total sur 2 niveaux plus un chalet indépendant. Hyper calme, proche des commerces du village et de l'autoroute. De plain-pied; Salon avec cheminée double-face, séjour, cuisine indépendante équipée, ouvrant sur une grande terrasse 130 m² sud et ouest, 2 chambres une salle de bains et douche. Au rez-de-jardin; Appartement indépendant avec 3 chambres, 2 salles d'eau. Un garage et un abris pour 2 voitures plus nombreuses places de parking extérieurs. Un joli chalet de 16 m² en bois pouvant servir de studio indépendant. Tél: 06 98 71 60 40

Frais et charges :

749 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

