

1 780 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 1323 m²

Année construction : 1925

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscinable, Buanderie, Climatisation, Portail automatique, Proche plages

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 2288 Les Issambres

Les Issambres, implantation privilégiée avec vue mer panoramique et au cœur du village. Construite sur deux niveaux, cette maison style belle époque comprend de plain-pied : un séjour/salle à manger avec insert une cuisine séparée avec arrière-cuisine/buanderie, un salon TV pouvant être transformé en chambre et WC avec lave-mains. À l'étage : se trouvent quatre chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains privative, deux avec salles d'eau et un WC séparé Une grande terrasse solarium. Un garage, un atelier et une cave complètent cette propriété.

Frais et charges :

1 780 000 € honoraires d'agence inclus

