

2 150 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 1079 m²

Année construction : 1980+2015

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée FOCUS, Piscine 13/3.5m,
Alarme, Climatisation, Chambre de plain-
pied, Arrosage automatique, Portail
automatique

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

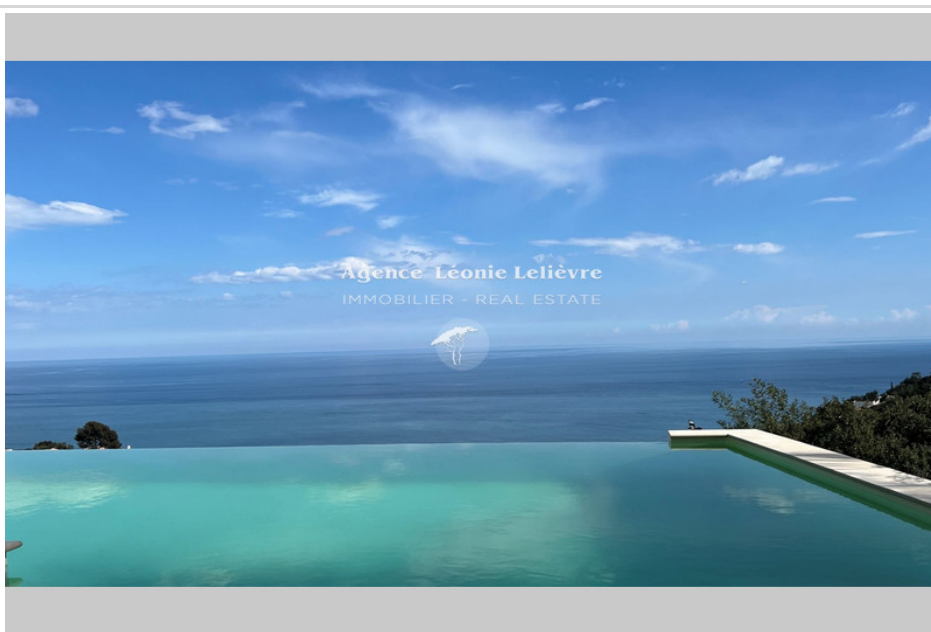
3 toilettes

2 garages

1 cave

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 2383 Les Issambres

Les Issambres, située dans un quartier résidentiel calme et prisé, cette villa contemporaine offre une vue mer panoramique. De plain-pied, elle dispose de deux chambres, d'une salle de bains, d'un dressing et d'une terrasse. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec salle de bains et WC, ainsi qu'une suite parentale dotée d'une salle d'eau attenante et d'un bureau (ou chambre) en enfilade. Le séjour, avec de belles hauteurs sous plafond, s'ouvre sur deux terrasses, dont une partiellement couverte, prolongeant ainsi l'espace de vie vers une piscine à débordement. La cuisine ouverte, entièrement équipée, mène à une arrière-cuisine fonctionnelle avec buanderie. Un double garage et une cave viennent parfaire ce bien aux prestations haut de gamme.

Frais et charges :

2 150 000 € honoraires d'agence inclus

