

1 300 000 €

Contact agence

Estate & Law - Properties

38 Av. du Croiseur Léger le Malin

83120 Sainte Maxime

06 81 31 85 06 / info@estatelaw-properties.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 4000 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison 024 Lorgues

LORGUES : Élégante bastide provençale nichée au cœur d'un environnement enchanteur, cette magnifique bastide de 220 m² séduit par son charme authentique et son cadre idyllique. Édifiée sur un vaste terrain de 4 000 m², elle offre une vue imprenable sur les vignes et un parc d'oliviers, dans un calme absolu avec piscine. La maison principale se compose d'une entrée accueillante menant à un vaste salon, où les murs en pierre et la cheminée créent une ambiance chaleureuse. Ce bel espace de vie s'ouvre directement sur l'extérieur, invitant à la détente. La cuisine indépendante, spacieuse et fonctionnelle, s'accompagne d'un coin salle à manger et d'une arrière-cuisine, offrant un accès direct à deux terrasses idéales pour profiter des douces soirées provençales. Un WC indépendant complète ce niveau. À l'étage, trois grandes chambres lumineuses se partagent une salle de bain et une salle d'eau, alliant confort et intimité. Au rez-de-jardin, un espace indépendant accueille une quatrième chambre avec sa salle d'eau privative, ainsi qu'une pièce technique dotée d'un grand cellier. En complément, une cinquième chambre indépendante avec salle d'eau vient parfaire l'ensemble, offrant une totale autonomie à ses occupants. Un grand garage, avec possibilité d'aménagement, ajoute un atout supplémentaire à cette propriété. Idéale pour une grande famille ou pour un projet de chambres d'hôtes, cette bastide allie charme, confort et sérénité dans un cadre naturel.

