

594 999 €

Contact agence  
Agence du Coin GM

1 rue Carnot  
83490 LE MUY  
04 94 82 94 16 /  
contact@agenceducoin83.com

Achat bastide

7 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

5 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



## Bastide 1181 Lorgues

Division idéale et facile pour 2 familles en 2 appartements pour cette charmante bastide familiale typique de la région provençale de charme et de caractère de 197m<sup>2</sup>, sur deux niveaux située dans un cadre calme à pied du centre du village de Lorgues et de ses commodités. Cette maison individuelle exposée sud et parfaitement bien entretenue dispose d'un généreux terrain de 1500m<sup>2</sup>. La maison compte, 2 cuisines, 2 salles de séjour, 5 chambres dont 2 de plain-pied, 1 salle de bain, 2 salles d'eau et 2 toilettes. Les prestations comprennent, une cheminée, une belle véranda climatisée, une buanderie et au moins 5 places de parkings. Amateurs de camping-car, vous pourrez aisément stationner votre plus ou moins encombrant engin. Vous y trouverez aussi de magnifiques terrasses ombragées, un terrain de boules et une belle piscine forme libre idéales pour les journées ensoleillées. Un véritable havre de paix ! Idéale grande famille ou 2 entités familiales, car la maison propose deux niveaux qui peuvent être totalement indépendants l'un de l'autre. Soit 2 appartements. Visites David DORDOR 0684080522

Frais et charges :

594 999 € honoraires d'agence inclus

