

1 790 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 49 95 34 /

agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 249 m²

Surface séjour : 68 m²

Surface terrain : 1612 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Plancher chauffant, Climatisation, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison Mandelieu-la-Napoule

Belle maison contemporaine entièrement rénovée, au calme absolu, avec vue panoramique sur le Massif de l'Estérel bénéficiant d'un ensoleillement optimal. Dans un domaine très recherché, discrètement, sans vis-à-vis, cette charmante propriété dévoile ses attraits sur environ 250m². Au rez-de-chaussée l'espace de vie d'une surface généreuse comprend un double séjour avec cuisine ouverte équipée, une chambre avec sa salle de douche et wc, une buanderie et un toilette invité. À l'étage l'espace nuit offre une grande suite parentale avec sa salle d'eau, trois chambres supplémentaires et une salle de bain avec wc. Le terrain de 1 612m² offre une large piscine avec pool house, salle de sport, un garage et un appartement avec accès indépendant. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com PAR DELEGATION DE MANDAT Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

