

2 250 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat propriété

7 pièces

Surface : 280 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6000 m<sup>2</sup>

Prestations :

Piscine, Climatisation, Arrosage automatique, Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

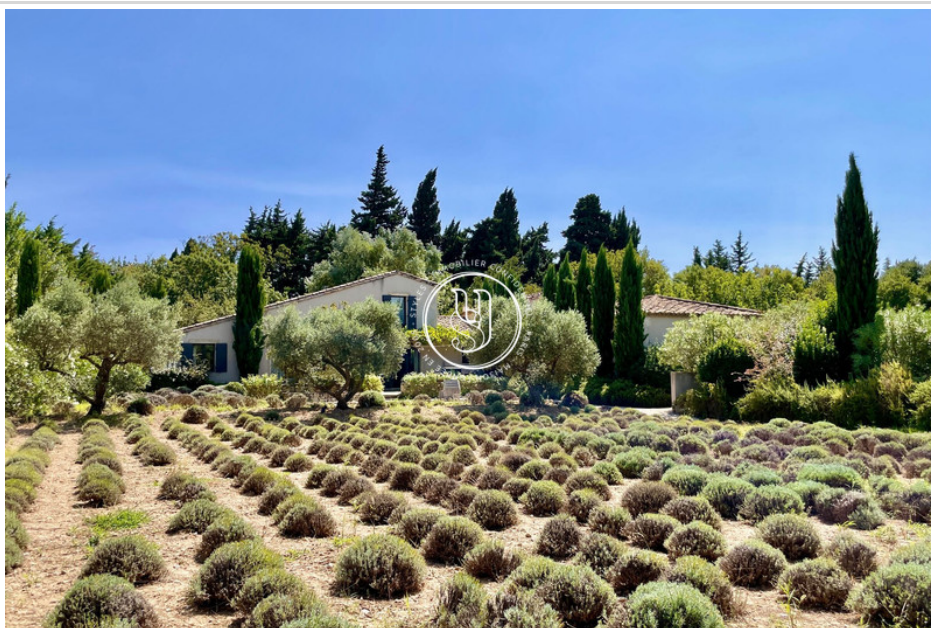
4 salles de douche

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Propriété 3824 Maussane-les-Alpilles

Environnement exceptionnel pour cette propriété et son aperçu sur les Baux de Provence... Située à Maussane et entourée de champs d'oliviers principalement, le portail de la propriété ouvre sur une belle allée et nous fait découvrir un lieu complètement préservé de l'extérieur par sa végétation mature : clôtures doubles haies, lavandes, oliviers... tout concoure à créer dans ce parc jouxtant les espaces de vie, des ilots où chacun peut trouver calme et repos. L'intérieur se compose d'une entrée, wc invités, un bureau (ou chambre) avec salle d'eau et une suite pour cette première partie. Ensuite, le salon cathédrale suivi par une vaste cuisine et son coin dinatoire puis un autre vaste salon. Toutes ces pièces de vie donnent sur des terrasses qui permettent de varier les plaisirs en fonction de la course du soleil. Deux autres suites (dont une avec baignoire) avec dressing complètent le premier niveau. A l'étage, une dernière suite tel un appartement indépendant dont les fenêtres donnent sur un superbe panorama provençal, un enchantement : Alpilles, oliviers, lavandes, champs, rien ne manque... Un bien facile à vivre, complété par un coin piscine intime. Plus que rare, dossier sur demande

Frais et charges :

2 250 000 € honoraires d'agence inclus

