

990 000 €

**Contact agence**

**Littoral & Camargue L'immobilier**

298 boulevard Gambetta

30220 Saint Laurent D'Aigouze

09.7784.45.37 / contact@littoral-

camargue.com

**Achat maison**

**7 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 630 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Document non contractuel



**Maison SNM 110 Maussane-les-Alpilles**

L&C L'immobilier vous propose une belle maison, d'environ 200 m<sup>2</sup> sur 630 m<sup>2</sup> de terrain clôturé, agrémenté d'une piscine chauffée 8x3. Emplacement idéal au cœur du village de Maussane-les-Alpilles, à quelques pas de sa place ombragée par de grands platanes. Au rez-de-chaussée : une grande suite parentale, un bel espace de vie de 35 m<sup>2</sup> et une cuisine de 20 m<sup>2</sup>. À l'étage, nous retrouvons 4 chambres, 1 salle d'eau, un espace très lumineux avec accès balcons, vue sur le village, petite vue Alpilles et enfin, 3 places de parking. Cette villa est idéale pour une résidence principale, secondaire ou investissement locatif. L&C L'immobilier à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et visite.

Frais et charges :

990 000 € honoraires d'agence inclus

