

735 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat maison

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 57 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 7500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,  
Cheminée

5 chambres

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/08/2024 - Prix T.T.C



Saint Jean de Malte - Fuveau

Maison P24080 Mimet

Mimet - 13105 - Votre agence vous propose à la vente cette magnifique villa avec dépendances, piscine, cadre campagne. Venez découvrir cette magnifique villa idéalement située à Mimet. Grâce à son exposition Sud, elle offre une belle luminosité à son intérieur qui a été rénové avec goût et des matériaux de qualité. Dotée d'une cuisine américaine entièrement aménagée, sa grande salle de séjour/sam de 57m<sup>2</sup> ouvre sur l'espace extérieur terrasse/piscine. La maison comprend de plain-pied 1 suite et 2 chambres. Par ailleurs 1 suite et 1 chambre vous attendent encore à l'étage mansardé, ainsi que 2 dépendances de plain-pied. Vous apprécierez l'espace extérieur pour accueillir un bon nombre de voitures devant la maison (au nord). En guise de rangements, le sous-sol complet non aménagé répondra à vos attentes. Côté prestations : chauffage au sol par PAC, climatisation réversible à l'étage, huisseries en PVC double vitrage, sol carrelé imitation bois de très belle qualité, cheminée avec insert, piscine au sel. Côté cadre de vie, vous serez au calme absolu, sans vis-à-vis, avec un très bel espace extérieur composé d'une superbe terrasse couverte et d'une plage de bois. Autour vous attend votre propre forêt ! Construite en 1982, cette maison a tout pour vous séduire. Venez vite la découvrir ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour



Saint Jean de Malte - Fuveau



Saint Jean de Malte - Fuveau



Saint Jean de Malte - Fuveau