

375 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 129 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 356 m²

Année construction : 1977

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



Maison 137 Miramas

À saisir ! ADN IMMO CONSEIL vous propose cette belle opportunité pour cette belle maison individuelle et familiale de 129 m², à Miramas, idéalement exposée est-ouest. Assise sur un terrain de 356 m² avec vue sur le jardin arboré, cette demeure sur un seul niveau comporte 5 chambres au premier étage, une salle de bain et 2 toilettes. L'habitation dispose également d'une cuisine indépendante équipée, vous permettant de préparer vos plats en toute tranquillité.

L'assainissement est tout-à-l'égout, et l'eau chaude ainsi que le chauffage sont alimentés par du gaz de ville. Quelques travaux de rafraîchissement seront à prévoir pour transformer cet espace en un véritable cocon familial. À noter également, des prestations de qualité telles que le double vitrage, une buanderie, deux terrasses pour profiter des beaux jours, deux places de parking ainsi qu'une cave. Cette maison de charme construite en 1977, se trouve dans un bon état général. N'attendez plus, offrez-vous le cadre de vie dont vous rêvez !

Frais et charges :

375 000 € honoraires d'agence inclus

