

1 090 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 1435 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Villa 3827 Montpellier

Sur une très jolie parcelle arborée d'env. 1435 m² à Aiguelongue, villa de 190 m² hors dépendances située au calme et à l'abri des regards et proposant un potentiel très intéressant... La pièce de vie baignée de lumière donne accès à la terrasse et à un bassin naturel. La cuisine traversante est indépendante et ouvre directement sur le jardin. Un bureau complète le rez de chaussée, ainsi qu'une chambre avec salle de bain et une pièce de rangement A l'étage, 2 belles chambres, une terrasse, un bureau sur le palier, une salle de bain, une salle d'eau et un dressing. 2 autres chambres, une salle commune, et une salle d'eau sous rampant. Dépendances avec buanderie et rangement, abri de jardin et Joli local à vélo en pierre. Le tout à moins de 500 m de la station de tramway ligne 5, et à proximité des facultés.

Frais et charges :

1 090 000 € honoraires d'agence inclus

