

1 365 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat bastide

7 pièces

Surface : 247 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1184 m<sup>2</sup>

Année construction : 19eme siècle

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Bastide 3793 Montpellier

Aux Beaux Arts, Bastide du 19 siècle dans un parc joliment arboré de 1200 m<sup>2</sup>, disposant d'un puits et d'une piscine chauffée... Développant 247m<sup>2</sup>, cette bâtisse propose ,un double salon, une salle à manger bénéficiant une perspective sur le jardin par tout un pan de mur vitré. Agréable suite parentale de plain-pied, et un bureau. Al'étage, 4 chambres dont une suite. Bar de Montpellier au sol, carreaux de ciments d'origine, bel escalier en pierre, cheminée en bois sculpté Demeure de caractère au charme certain.... Climatisation réversible. 2 parkings et cave et buanderie. Proximité tram et non loin du marché des Beaux-Arts...

Frais et charges :

1 365 000 € honoraires d'agence inclus

