

1 049 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1435 m<sup>2</sup>

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Villa 3827 Montpellier

Montpellier Aiguelongue. co-exclusivité Grande maison des années 2000, très bien entretenue située sur une parcelle de plus de 1430 m<sup>2</sup>. Au calme, dans un environnement préservé, au milieu d'une très belle végétation. Piscine à rénover, installée dans un cadre idyllique, dépendances, cuisine d'été, terrasses. En Rez-de-chaussée : Très vaste pièce de vie avec cuisine attenante semi-ouverte.

Buanderie. Chambre et salle de bains. A l'étage : Deux belles chambres, salle de bains et salle d'eau. En supplément deux grandes chambres sous toit avec une salle d'eau. De nombreux stationnements sur la parcelle. Quartier recherché. La maison se trouve à proximité des facultés et du Tram.

Frais et charges :

1 049 000 € honoraires d'agence inclus

