

527 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison double

8 pièces

Surface : 215 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1043 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

4 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison double 4719 Morières-lès-Avignon

Rare sur le secteur ! Mas rénové proche village avec appartement pour revenus locatifs ou rapprochement familial sur plus de 1000 m<sup>2</sup> de terrain ! Pour la partie principale, vous trouverez 4 chambres, dont une en rez-de-chaussée avec une salle d'eau, une salle de bains pour l'étage, un joli séjour lumineux et une cuisine d'îlotaire très spacieuse. Le logement annexe comprend un séjour, une cuisine ainsi qu'une chambre à l'étage avec salle de bains et toilettes. Propriété très bien entretenue, matériaux qualitatifs, possibilité de stationner de nombreux véhicules, village à pied. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

527 000 € honoraires d'agence inclus

