

749 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2200 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison Mougins

MOUGINS, Jolie maison d'une surface de 160 m<sup>2</sup> sur une parcelle de terrain de 2220 m<sup>2</sup> avec possibilité de construire une piscine. Elle dispose au Rez de Chaussée : d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur une large terrasse, de 3 chambres, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bains, d'un WC et un accès aux combles aménageables d'environ 112 m<sup>2</sup>. En Rez de jardin : Une 2nd entrée indépendante, un séjour avec cuisine US, une chambre, une salle de douches, et un garage de 52 m<sup>2</sup> avec buanderie Possibilité de stationner de nombreux véhicules. Assainissement en tout à l'égout. A visiter !

Frais et charges :

749 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C

