

462 000 €

Contact agence

OSEZ MON IMMOBILIER

25 rue de Toulouse

11430 GRUISSAN

0603117194 / guylaine.bertrand@hotmail.fr

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 322 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

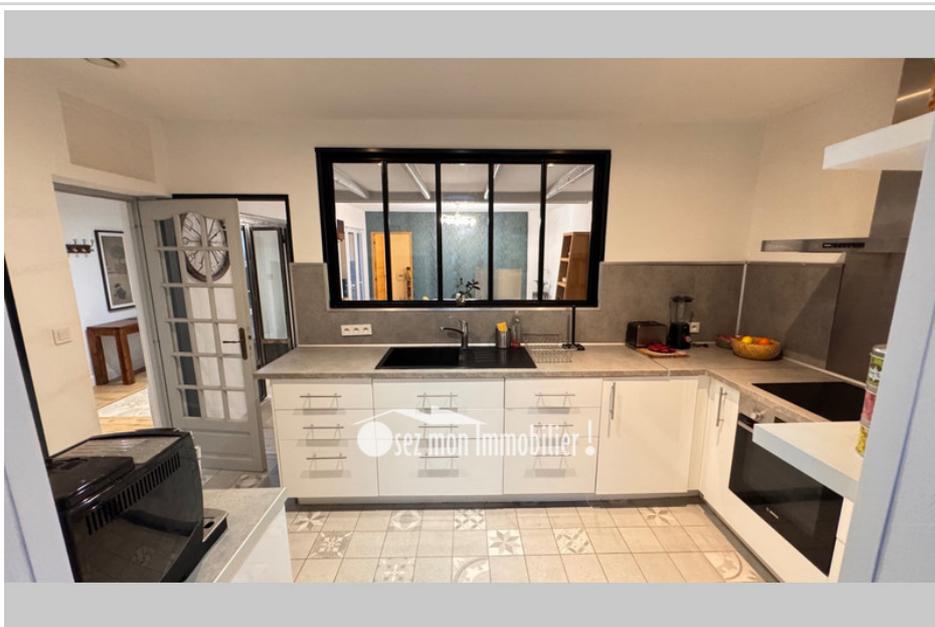
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison de ville 11254 Narbonne

Très belle maison de ville de plain-pied de 160 m² hab, 5 chambres sur un terrain de 322 m² clos et arboré. Beaucoup de charme et de caractère : séjour avec plafond à la française, cuisine équipée séparée donnant sur un espace repas avec cheminée et donnant sur un beau patio sans vis-à-vis avec BBQ. Une suite parentale avec salle de bain et wc, dressing. Une chambre avec sde et wc. 3 autres chambres. Buanderie. Grand cellier pour vélo, moto... A l'avant grande cour avec possibilité de garer une voiture. Double vitrage, rideaux roulants électriques, panneaux photovoltaïques, climatisation réversible. Belles prestations. Coup de cœur assuré dans un quartier très recherché du centre-ville. À visiter rapidement ! Rare. Contacter Guylaine Bertrand Daunay 06.03.11.71.94

Frais et charges :

462 000 € honoraires d'agence inclus

