

749 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1003 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Chambre de plain-pied

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Maison 3074 Pégomas

SOUS COMPROMIS EXCLUSIVITE L'Agence de Provence vous propose à la vente Proche du centre de Pégomas à pied, cette jolie maison de 160 m² habitables composée au rdc d'un appartement 3 pièces avec séjour cuisine 2 chambres salle de douche avec WC, salon TV, cuisine d'été et atelier, dressing, terrasse couverte, Et à l'étage d'un appartement 4 pièces composé d'un hall, salon, vaste séjour avec balcon cuisine équipée, salle de bains, 3 chambres, WC séparé Les deux accès sont indépendants et cette maison pourrait donc accueillir deux familles. À l'extérieur, vous pourrez jouir d'un garage double de 49 m² avec cave à vin, d'un jardin complanté d'essences méditerranéennes, de beaux oliviers, d'une piscine semi-enterrée et d'un puits. La maison est entièrement rénovée. Pas de travaux à prévoir. Tous les commerces à proximité. Pour grandes familles. À visiter sans tarder. Contact Mickaël 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

749 000 € honoraires d'agence inclus

