

1 431 000 €

Contact agence

VUES D'AZUR

13, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 33 35 56 / info@vuesdazur.com

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 226 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3700 m<sup>2</sup>

Année construction : 2003

Vue : Montagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Piscine, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

5 toilettes

2 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C

## Maison contemporaine Peymeinade

VENTE - MAISON - PEYMEINADE- AU CALME Maison d'une superficie de 226m<sup>2</sup> sur un terrain de 3 700 m<sup>2</sup> très bien entretenu avec une magnifique VUES DÉGAGE ET MONTAGNE. Une très belle terrasse de 200m<sup>2</sup> accompagné de sa piscine. Cette maison a été construite en 2003 avec de très beaux matériaux. Elle se décompose : D'un grand salon salle à manger, d'une cuisine américaine équipée ainsi qu'un cellier, de deux suites parentales de pleins pieds et un WC invité. Au premier étage : Se trouve un WC individuel, d'une suite parentale ainsi qu'un coin bureau. Vient s'ajouter à cette superbe maison : Un appartement indépendant d'une superficie de 45m<sup>2</sup> et d'une terrasse de 25m<sup>2</sup>. La maison est aux tout-à-l'égout. Vous trouverez plusieurs stationnements pour les véhicules. Pour plus d'informations merci bien contacter Anaëlle QUENAULT 07.55.49.40.07 ou par mail anaëlle@vuesdazur.com

Frais et charges :

1 431 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

