

390 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 157 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1968

Exposition : Plein sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Pompe a chaleur Air eau

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volets roulants, Double vitrage, Piscine,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Pompe
a chaleur Air/Eau, Calme

5 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 9120 Prades

66500 PRADES, Proche des écoles, collège et commerces, magnifique maison, au milieu d'un jardin de 1000 m² entièrement clos et arboré avec piscine. Elle se compose en rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine entièrement équipée,,1 chambre avec salle d'eau, un vestiaire, une buanderie avec cellier, un wc indépendant. À l'étage 3 chambres et 1 avec salle d'eau donnant sur une terrasse avec vue sur le Canigou, une salle d'eau, un dressing et un wc indépendant. Un garage et parkings. Ambiance et cadre exceptionnels.

Frais et charges :

390 000 € honoraires d'agence inclus

