364 000 €

Contact agence
Christelle Mesnage Immobilier
14 Rue de la Ferronnerie
22100 Dinan
02 96 88 00 01 /
contact@christellemesnage.com

Achat maison
8 pièces
Surface : 158 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 4000 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Calme, Chambre au rdc, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Buanderie, Beaux volumes

5 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Maison 3948 Quédillac

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, QUEDILLAC. belle maison traditionnelle de 158m² habitables offrant : Un sas d'entrée, une buanderie avec le ballon thermodynamique, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec le poêle à bois et un accès à la terrasse, une arrière-cuisine, 5 chambres dont une suite parentale avec une chambre et une salle d'eau équipée et un accès à la terrasse, une salle d'eau équipée, un bureau, Le tout sur un terrain arboré et clos de 4000 m². Lumineuse, Coup de cœur, proche de la gare. Belles prestations. Réf.389V2179M DPE: C Consommation énergétique : 114 Kwh/m² /an GES : A Emission de CO2: 3 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01.
Frais et charges :
364 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus