

785 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 172 m²

Surface terrain : 738 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Maison 100 Roquefort-la-Bédoule

Toutes commodités à pied et tranquillité pour cette propriété comprenant deux logements sur un terrain paysager de 738 m²... L'agencement de cette propriété offre sur la partie supérieure une superficie de 105 m² qui s'ouvre sur un bel espace de vie avec cheminée et une cuisine ouverte équipée. L'espace nuit se compose d'une suite parentale avec une salle d'eau, deux chambres et une salle de bains avec des toilettes. La partie en rez-de-jardin propose une superficie de 67 m², avec une cuisine équipée ouverte sur le salon/séjour, deux chambres et une salle de bains avec des toilettes. Un garage de 35 m² complète ce bien. L'aménagement extérieur accompagné de sa piscine crée de véritables lieux de détente et de convivialité. Profitez d'une propriété familiale idéalement située ou de rendements locatifs avec ces deux logements indépendants et contactez Sylvie au 06 84 18 74 87 / 04 42 83 14 14

Frais et charges :

785 000 € honoraires d'agence 3,82% à la charge de l'acheteur inclus

