

599 000 €

Contact agence  
Agence Ferran

83720 Trans En Provence  
04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat bastide

7 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1700/2021

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme,  
Buanderie

5 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

6 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C

## Bastide 8947SG Saint-Antonin-du-Var

À vendre à St Antonin-du-var au calme et à proximité du village propriété composée de 2 bastides indépendantes en pierres et rénovées, le tout sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup>. La Bastide principale de 130m<sup>2</sup> sur 2 niveaux au rdc, entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée et aménagée, cellier, buanderie. À l'étage, 3 chambres avec plafonds rampants, 2 salles d'eau et un WC indépendant. La 2eme bâtisse de 85 m<sup>2</sup> rénovée pour la partie rdc composée d'un séjour, une cuisine équipée et aménagée, une chambre et une salle d'eau. Possibilité d'aménager l'étage avec 2 chambres et une salle d'eau Vous disposerez également d'une piscine semi-enterrée 6x3.5 m. Les plus : une belle rénovation réalisée avec des matériaux de qualité Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus