

1 040 000 €

Contact agence

Cabinet ALPES AZUR Immobilier

4, avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 10 00 / info@alpesazur.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 169 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 10520 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud est

Vue : Dominante mer et verdure

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation étage, Vue mer, Calme et résidentiel, Cheminée insert, Chambre en suite de plain-pied, Salle de sport, Piscinable, Sous sol 130 m², Baies à galandage, Vide sanitaire

5 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

2 toilettes

2 garages

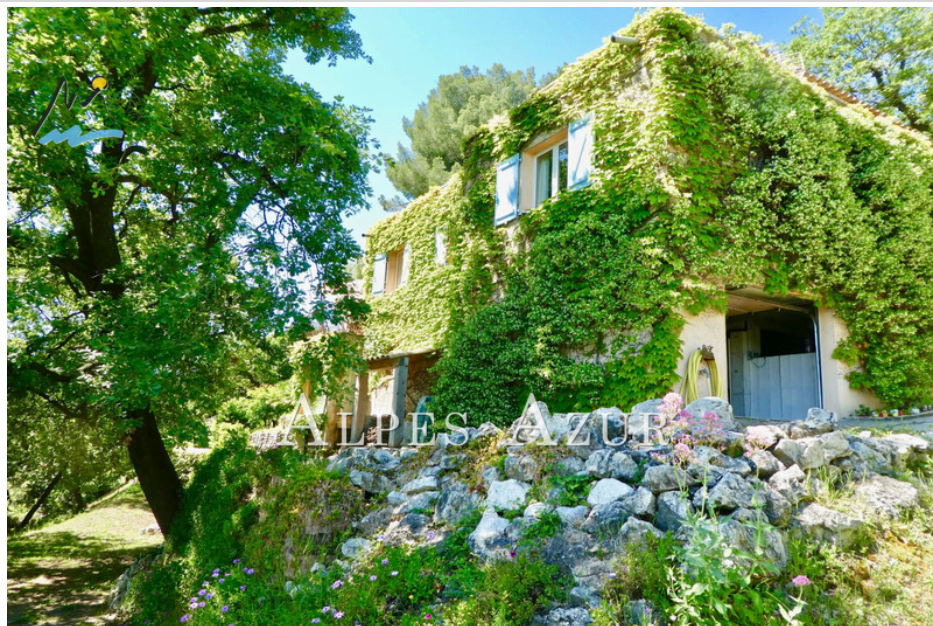
3 parkings

1 cave

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C

Classe énergie (dne) : C



Maison Saint-Paul-de-Vence

VUE DOMINANTE jusqu'à la mer, calme résidentiel sur les collines de SAINT PAUL au sud de VENCE, notre agence vous propose à la vente cette maison de 6 pièces parfaitement entretenue sur un vaste terrain arboré d'essences méditerranéennes offrant diverses possibilités d'aménagements, le séjour spacieux profite d'une cheminée et ouvre sur une jolie terrasse propice à la détente et à la convivialité, la cuisine équipée prolongée par un cellier office communique avec le séjour, de plain pied une chambre en suite avec une salle de douche et un dressing une seconde chambre un bureau une salle de douche et un toilette séparé, à l'étage 2 chambres confortables avec placards une salle de douche avec fenêtre un toilette séparé et un accès permettant de profiter d'une splendide terrasse solarium, une salle de sport ouvrant sur la verdure, un sous sol présentant un grand garage un atelier et une cave à vin, 3 parkings sécurisés, UN POTENTIEL à DECOUVRIR SANS TARDER, 1.040.000 euros, Honoraires à la charge du Vendeur, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente villas 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

1 040 000 € honoraires d'agence inclus

