

1 611 000 €

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat mas

9 pièces

Surface : 400 m²

Surface séjour : 67 m²

Surface terrain : 3900 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Possibilité chambre de plain pied, Piscine 12X6, Maison en pierres, Maison de charme, Pool house, Cheminée, Chambre d'hôtes possible, Belle hauteur sous plafond, 5 puits

5 chambres

2 salles de bains

3 salles de douche

6 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Mas 556s Saint-Rémy-de-Provence

Situé à 15min de Saint Rémy de Provence, ce majestueux mas de maître bourgeois s'étend sur une généreuse superficie de 400 m². Il incarne l'élégance provençale avec des pièces aux plafonds à la provençale, atteignant une hauteur impressionnante de 3,70 mètres. Dès l'entrée, un premier salon accueille avec chaleur, mettant en valeur une cheminée majestueuse et des sols en terre cuite, entourés de murs en pierre d'une superficie remarquable de 67 m². La cuisine spacieuse, dotée d'une salle à manger aux sols en carreaux de ciment, offre un espace convivial pour les repas en famille. Un deuxième petit salon ajoute une touche d'intimité, tandis qu'un grand bureau/salle de jeux, pouvant être transformé en chambre de plain-pied, complète avec confort le rez-de-chaussée. À l'étage, un magnifique palier guide vers cinq vastes chambres, chacune disposant d'une salle de bains attenante. La décoration empreinte de poésie, les meubles chinés et les espaces inspirants confèrent à cette demeure une atmosphère unique et pleine de charme. Le jardin luxuriant de 3900 m², agrémenté d'une piscine invitante, crée un cadre idyllique. Un superbe pool house offre un lieu convivial pour des moments de détente et d'échanges, ajoutant une dimension de confort et de convivialité à cette propriété d'une authenticité exceptionnelle.

Frais et charges :

1 611 000 € honoraires d'agence 4,73% à la charge de l'acheteur inclus

