

2 295 000 €

Contact agence

Excellence Immobilier

32 Avenue Jean Jaurès

83120 Sainte Maxime

04 94 55 52 55 /

michael.excellence@orange.fr

Achat villa

8 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine 8 X 4 chauffée à débordement,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa 56576 Sainte-Maxime

Exclusif ! Rare sur le marché, somptueuse villa de 200 m² habitables, idéalement située à proximité des plages de Sainte-Maxime. Cette propriété dispose de 5 chambres en suite. Profitez de son grand séjour de 60 m², lumineux grâce à son exposition plein sud. Sa cuisine américaine aménagée est aussi agréable que fonctionnelle. L'état intérieur est excellent, le bien datant de 2001 se trouve en état exceptionnel. Le terrain de 1100 m² offre une vue mer panoramique. Piscine de 8 x 4 chauffée à débordement. Salle de jeux, garage.

Frais et charges :

2 295 000 € honoraires d'agence inclus

