

2 499 000 €

Contact agence

Excellence Immobilier

32 Avenue Jean Jaurès

83120 Sainte Maxime

04 94 55 52 55 /

michael.excellence@orange.fr

Achat propriété

8 pièces

Surface : 235 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud

Vue : Panoramique Mer Golf

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Air conditionné, Volets roulants électriques, Digicode, Interphone, Portail électrique, Vidéophone, Piscine, Arrosage, Cheminée, Double vitrage, Vide sanitaire, Éclairage extérieur, Mer, Plage, Golf

5 chambres

4 salles de bains

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Propriété 4695 Sainte-maxime

A vendre magnifique propriété avec piscine à débordement et vue panoramique sur le green et la mer à Sainte Maxime. Scindée en 2 habitations séparées par un patio, la 1ère partie se compose d'une entrée donnant sur un salon, salle à manger, une cuisine avec cellier et 3 chambres en suite avec dressing, salle de bain ou douche dont 2 avec terrasse privative. La 2ème partie se compose d'un vaste séjour ou salle de jeux, une master-room, une grande salle bain et douche et un bureau. Toutes les pièces de la propriété sont dans des teintes naturelles et très lumineuses, décorées avec goût dans des matériaux haut de gamme. A l'extérieur une piscine à débordement chauffée au milieu d'un jardin paysagé profite de la vue panoramique sur la nature environnante. Un vaste garage et un parking complètent les prestations de ce bien d'exception original et authentique.

Frais et charges :

2 499 000 € honoraires d'agence inclus

