

4 450 000 €

Contact agence

Excellence Immobilier

32 Avenue Jean Jaurès

83120 Sainte Maxime

04 94 55 52 55 /

michael.excellence@orange.fr

Achat propriété

8 pièces

Surface : 345 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 4341 m²

Année construction : 1976 rénovée 2024

Exposition : Sud est

Vue : Mer

État intérieur : Neuf

Prestations :

Piscine 10 X 5, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Propriété 4796 Sainte-Maxime

Magnifique propriété d'exception à la vente située dans un domaine résidentiel de la Nartelle à Sainte Maxime. Entièrement rénovée en 2024, cette maison de 345 m² édifée sur un terrain de plus de 4300 m², vous offre une vue époustouflante sur la Mer. Elle bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée.

L'intérieur, soigneusement décoré, offre une cuisine aménagée, 5 chambres, 4 salles de bains/douche et un bureau. Une salle de cinéma et une salle de sport avec Sauna. Cave à vins. Un espace bien-être est également à votre disposition avec une piscine 10 x 5 et un jacuzzi spa. Double garage.

Frais et charges :

4 450 000 € honoraires d'agence inclus

