

4 300 000 €

Contact agence

Stil Immobilier

14, Rue Pierre et Marie Curie

83120 Sainte Maxime

+33 (0)4 94 97 56 18 / stil-  
immobilier@wanadoo.fr

Achat villa

6 pièces

Surface : 353 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1401 m<sup>2</sup>

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée éthanol, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Volets roulants électriques, Calme

5 chambres

1 terrasse

5 salles de douche

6 toilettes

2 garages

1 cave

Document non contractuel



## Villa 1297 Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime / Exclusivité ! Située en position dominante, à proximité du centre-ville et de la plage, cette magnifique villa contemporaine neuve bénéficie de prestations luxueuses et offre un superbe panorama sur le golfe de Saint-Tropez. La villa propose un hall de réception avec un vestiaire et wc invités, un vaste séjour traversant ouvrant sur de larges terrasses et un patio avec fontaine, cuisine ouverte équipée, un cellier avec chambre froide, quatre suites avec salle d'eau et dressing. Un dortoir avec salle d'eau et wc, une salle de sport et un grand garage complètent les atouts de la villa. Frais réduits. Dossier sur demande. À voir !

Frais et charges :

4 300 000 € honoraires d'agence inclus

