

1 872 000 €

**Contact agence**

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,  
Coates Bormes les Mimosas  
34 PLACE DU PIN  
83230 BORMES LES MIMOSAS  
+33 4 94 01 02 01 / bormes@cellier-  
coates.com

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 198 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1895**

**Exposition : Sud-ouest**

**État extérieur : Array**

**Prestations :**

Interphone, PLU, Assainissement collectif,  
Clôture: Grillage,Haie,MurPierre, Service de  
proximité: Epicerie,Pharmacie, Etat  
extérieur: Bon, Fenêtre: Simple et double  
vitrage, Chambre en RDC, Séjour double,  
Cheminée: Oui, Calme, Clair, Isolation: Par  
le toit et les murs, Exposition Séjour: Sud,  
Neuf / Ancien: Ancien, Surface  
Dépendance: 60

5 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

5 parkings



**Maison 1435 Sanary-sur-Mer**

A vendre Maison Sanary sur mer Alfonso Allais voulait mettre les villes à la campagne: cette bastide du XIXe siècle exhausse son voeu et rajoute la mer ! Pagnol l'aurait choisie puisque dans cette maison de maître s'y cultivait des oeillets. Serons nous plus pragmatiques en vous parlant de travaux de rénovation, de la possibilité d'une piscine, de la plage à 10 mn à pieds, des commerces à 5 mn ? Nous préférons vous parler de la magnifique aire de battage, des grands arbres et des couleurs ! Si vous aimez l'histoire et la moderniser en la vivant au présent, venez visiter ! Le charme de l'ancien en bord de mer ! Appeler l'agence Cellier-Coates au 04 94 82 02 40 Anne Goharel RSAC 839 039 574 TL

Frais et charges :

1 872 000 € honoraires d'agence inclus

