

1 480 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provence.net

Achat maison

7 pièces

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 4211 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme, Piscine

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

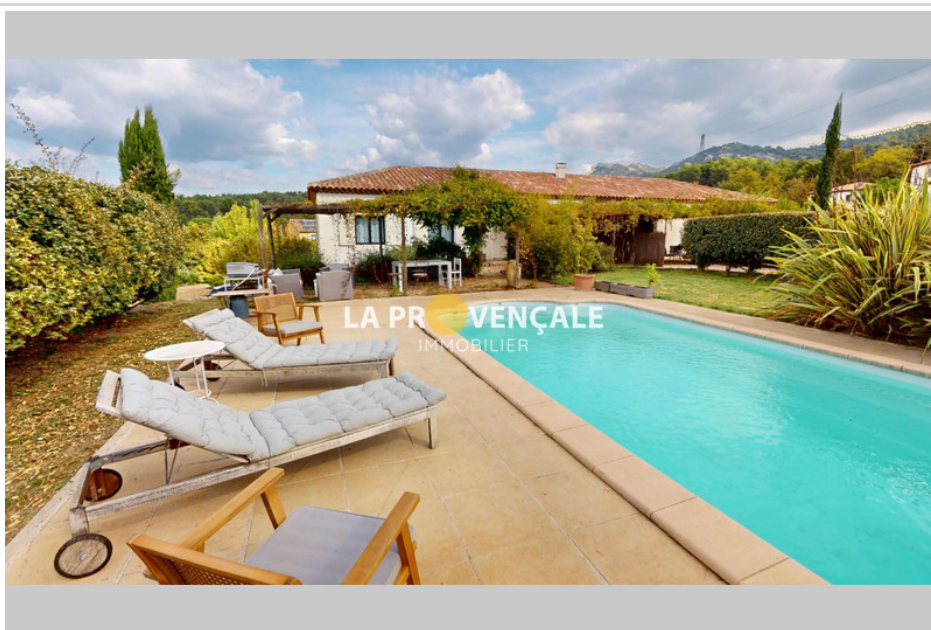
2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Maison Simiane-Collongue

Simiane - 13109 - Votre agence La Provençale vous propose à la vente, dans un cadre calme et privilégié en hauteur, une magnifique maison de plain-pied divisée en deux lots d'habitation pouvant être unifiés. Implantée sur une parcelle de plus de 4 000 m², cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel. La maison avec une belle hauteur sous plafond comprend 5 chambres, 1 salle de douche et 1 salle d'eau, offrant confort et fonctionnalité pour toute la famille. Chaque lot dispose de sa propre terrasse, d'une piscine privée et d'une dépendance de 19,5 m², assurant ainsi tout le confort nécessaire pour profiter pleinement du cadre naturel environnant. Le sous-sol, d'une surface égale à celle des espaces habitables, permet de nombreuses possibilités d'aménagement. Cette maison est un véritable havre de paix, idéal pour ceux qui recherchent un environnement serein tout en restant à proximité des commodités. Le grand terrain garantit à la fois intimité et liberté. Ne manquez pas cette opportunité rare à Simiane. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 480 000 € honoraires d'agence inclus

