

1 500 000 €

Contact agence

Immobilier Azurienne

4 rue de la bourgade et 16, route de Vence -  
BP1

06140 Tourrettes sur Loup

04 93 59 31 26 / info@immoazur.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4000 m<sup>2</sup>

Exposition : sud

Vue : mer et vallée du loup

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Arrosage, Alarme, Cheminée,

Piscine, Pool house, Piscine chauffée,

Chambre de plain-pied

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

Document non contractuel



## Villa 2169 Tourrettes-sur-Loup

A 6 km du village de Tourrettes sur Loup, sur les hauteurs, sur un terrain d'une superficie de 3400 m<sup>2</sup>, dont de grandes parties boisées, en restanques, villa provençale avec quelques parties en pierres, comprenant Rez de jardin supérieur: une entrée dans séjour salle à manger d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine, un office (arrière-cuisine), deux chambres, une salle de douche WC, un WC. à l'étage : une chambre avec salle de bains WC, une terrasse. Rez de jardin inférieur : Appartement indépendant, buanderie, cave. Chambre 5 avec accès indépendant (salle de douche et wc) Piscine avec cuisine d'été. Belle Vue sur la mer et la vallée du Loup.

Frais et charges :

1 500 000 € honoraires d'agence inclus

