

687 000 €

**Contact agence**

**LA Provençale Trets**

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 163 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 4270 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1977**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Terrasse, Climatisation, Chambre de plain-pied, Calme, Piscine

5 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

4 parkings

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison T24057 Trets**

TRETS - 13530 - Sur 4270m<sup>2</sup> de terrain plat et clos, avec piscine, découvrez cette maison d'environ 163m<sup>2</sup> composée de deux habitations. Vous trouverez au rez-de-chaussée un logement de type 4/5 de 102m<sup>2</sup> et au 1er étage avec accès indépendant un T3 de 61m<sup>2</sup> avec terrasse. Superbe vue sur la montagne Sainte Victoire, garage double de 40m<sup>2</sup>. Construction d'origine en pierre, extension en 1977 et 2011. Etat général irréprochable, double vitrage PVC, PAC collective, clim réversibles, fosse septique à remettre aux normes. Rare à la vente. Idéal multi famille ou revenus locatifs. Libération Juin 2025. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre.

Frais et charges :

687 000 € honoraires d'agence inclus

